

Утверждено приказом Минстроя РФ № 421/пр от 4 августа 2020 г. в редакции приказа № 557/пр от 7 июля 2022 г.

**СОГЛАСОВАНО:**

Директор  
ООО "Комплексное обслуживание ТСЖ"  
Новоселов В. В.  
"\_\_\_" \_\_\_\_\_ 2024 года

**УТВЕРЖДАЮ:**

Директор  
ООО УК "ТВОЙ ДОМ"  
Клюкин В. В.  
"\_\_\_" \_\_\_\_\_ 2024 года

Наименование программного продукта  
Наименование редакции сметных нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2024.3

Приказ Минстроя России от 26.12.2019 № 876/пр;  
Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр;  
Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр;  
Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Приказ Минстроя России от 30 марта 2020 г. № 172/пр, Приказ Минстроя России от 01 июня 2020 г. № 294/пр,  
Приказ Минстроя России от 30 июня 2020 г. № 352/пр, Приказ Минстроя России от 20 октября 2020 г. № 636/пр,  
Приказ Минстроя России от 09 февраля 2021 г. № 51/пр, Приказ Минстроя России от 24 мая 2021 г. № 321/пр,  
Приказ Минстроя России от 24 июня 2021 г. № 408/пр, Приказ Минстроя России от 14 октября 2021 г. № 746/пр,  
Приказ Минстроя России от 20 декабря 2021 г. № 962/пр;  
Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр;  
Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр;  
Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр<sup>1</sup>

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Наименование субъекта Российской Федерации  
Наименование зоны субъекта Российской Федерации

620036, Свердловская область, г. Екатеринбург, улица Евгения Савкова, 58  
(наименование стройки)

620036, Свердловская область, г. Екатеринбург, улица Евгения Савкова, 58  
(наименование объекта капитального строительства)

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 25/12-2024**

Замена стояков ХВС/ГВС в жилом доме  
(наименование работ и затрат)

Составлен базисно-индексным методом  
Основание \_\_\_\_\_  
(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен IV квартал 2024 года (01.01.2000)

**Сметная стоимость** 3 023,45 (185,5) тыс.руб.  
в том числе:  
**строительных работ** 2 784,61 (160,59) тыс.руб.  
**монтажных работ** 0,00 (0) тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих 693,76 (15,74) тыс.руб.  
Нормативные затраты труда рабочих 1 732,58 чел.час.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
оборудования		0,00	(0) тыс.руб.	Нормативные затраты труда машинистов						30,38 чел.час.			
прочих затрат		0,00	(0) тыс.руб.										

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	эффицент	всего с учетом коэффициентов	на единицу	эффицент	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

**Раздел 1. Работы**

<b>1</b>	<b>ФЕРр65-1-1</b>	<b>Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром: до 25 мм</b>	<b>100 м</b>	<b>8,16</b>	<b>1</b>	<b>8,16</b>					
020_прил.10_т.5_п.1.2_гр.5 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства, эксплуатация которого не прекращена, в том числе для объектов производственного и непромышленного назначения без остановки рабочего процесса, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ имеются действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные загромождающие помещения предметы ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15											
		1 ОТ					230,97	1,15	2 167,42	44,08	95 539,87
		2 ЭМ					4,56	1,15	42,79	13,09	560,12
		3 в т.ч. ОТм					0,68	1,15	6,38	44,08	281,23
		4 М					28,10		229,30	8,44	1 935,29
		ЗТ	чел.-ч	28,03	1,15	263,03352					
		ЗТм	чел.-ч	0,05	1,15	0,4692					
		Итого по расценке					263,63		2 439,51		98 035,28
		ФОТ							2 173,80		95 821,10
	Пр/812-099.1-1	НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	87		87			1 891,21		83 364,36
	Пр/774-099.1	СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	44		44			956,47		42 161,28
		<b>Всего по позиции</b>							<b>5 287,19</b>		<b>223 560,92</b>
<b>2</b>	<b>ФЕРр65-1-2</b>	<b>Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром: свыше 25 до 32 мм</b>	<b>100 м</b>	<b>13,48</b>	<b>1</b>	<b>13,48</b>					
020_прил.10_т.5_п.1.2_гр.5 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства, эксплуатация которого не прекращена, в том числе для объектов производственного и непромышленного назначения без остановки рабочего процесса, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ имеются действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные загромождающие помещения предметы ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15											
		1 ОТ					288,02	1,15	4 464,89	44,08	196 812,35
		2 ЭМ					7,09	1,15	109,91	13,09	1 438,72
		3 в т.ч. ОТм					1,35	1,15	20,93	44,08	922,59
		4 М					33,60		452,93	8,44	3 822,73
		ЗТ	чел.-ч	34,66	1,15	537,29932					
		ЗТм	чел.-ч	0,1	1,15	1,5502					
		Итого по расценке					328,71		5 027,73		202 073,80
		ФОТ							4 485,82		197 734,94
	Пр/812-099.1-1	НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	87		87			3 902,66		172 029,40
	Пр/774-099.1	СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	44		44			1 973,76		87 003,37

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<b>Всего по позиции</b>									<b>10 904,15</b>	<b>461 106,57</b>	
<b>3</b>	<b>ФЕРр65-16-1</b>	<b>Смена сгонов у трубопроводов диаметром: до 20 мм</b>	<b>100 шт</b>	<b>0,3</b>	<b>1</b>	<b>0,3</b>					
020_прил.10_т.5_п.1.2_гр.5	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства, эксплуатация которого не прекращена, в том числе для объектов производственного и непромышленного назначения без остановки рабочего процесса, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ имеются действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные загромождающие помещения предметы ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15										
	1 ОТ						272,94	1,15	94,16	44,08	4 150,57
	2 ЭМ						0,63	1,15	0,22	13,09	2,88
	3 в т.ч. ОТм						0,27	1,15	0,09	44,08	3,97
	4 М						1 126,98		8,99	8,44	75,88
	ЗТ	чел.-ч	28,7	1,15	9,9015						
	ЗТм	чел.-ч	0,02	1,15	0,0069						
	Итого по расценке						1 400,55		103,37		4 229,33
	ФОТ								94,25		4 154,54
Пр/812-099.2-1	НР Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое (ремонтно-строительные)	%	103		103				97,08		4 279,18
Пр/774-099.2	СП Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое (ремонтно-строительные)	%	52		52				49,01		2 160,36
<b>Всего по позиции</b>									<b>249,46</b>	<b>10 668,87</b>	
<b>4</b>	<b>ФЕРр65-16-2</b>	<b>Смена сгонов у трубопроводов диаметром: до 32 мм</b>	<b>100 шт</b>	<b>0,3</b>	<b>1</b>	<b>0,3</b>					
020_прил.10_т.5_п.1.2_гр.5	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства, эксплуатация которого не прекращена, в том числе для объектов производственного и непромышленного назначения без остановки рабочего процесса, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ имеются действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные загромождающие помещения предметы ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15										
	1 ОТ						395,62	1,15	136,49	44,08	6 016,48
	2 ЭМ						1,56	1,15	0,54	13,09	7,07
	3 в т.ч. ОТм						0,68	1,15	0,23	44,08	10,14
	4 М						1 759,69		16,11	8,44	135,97
	ЗТ	чел.-ч	41,6	1,15	14,352						
	ЗТм	чел.-ч	0,05	1,15	0,01725						
	Итого по расценке						2 156,87		153,14		6 159,52
	ФОТ								136,72		6 026,62
Пр/812-099.2-1	НР Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое (ремонтно-строительные)	%	103		103				140,82		6 207,42
Пр/774-099.2	СП Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое (ремонтно-строительные)	%	52		52				71,09		3 133,84
<b>Всего по позиции</b>									<b>365,05</b>	<b>15 500,78</b>	
<b>5</b>	<b>ФЕР16-04-006-01</b>	<b>Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 20 мм</b>	<b>100 соединений</b>	<b>24,44</b>	<b>1</b>	<b>24,44</b>					
Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.5 п.1.1	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства, эксплуатация которого не прекращена, в том числе для объектов производственного и непромышленного назначения без остановки рабочего процесса, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ отсутствуют действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные загромождающие помещения предметы ОЗП=1,2; ЭМ=1,2; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ТЗ=1,15									
	1 ОТ						16,15	1,38	544,69	44,08	24 009,94
	ЗТ		чел.-ч	1,56	1,38	52,614432					
	Итого по расценке						16,15		544,69		24 009,94
	ФОТ								544,69		24 009,94
Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121	0,9	108,9			593,17		26 146,82
Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0,85	61,2			333,35		14 694,08
	<b>Всего по позиции</b>								<b>1 471,21</b>		<b>64 850,84</b>
<b>6</b>	<b>ФЕР16-04-006-02</b>	<b>Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 25 мм</b>	<b>100</b>	<b>20,31</b>	<b>1</b>	<b>20,31</b>					
Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.5 п.1.1	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства, эксплуатация которого не прекращена, в том числе для объектов производственного и непроизводственного назначения без остановки рабочего процесса, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ отсутствуют действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные загромождающие помещения предметы ОЗП=1,2; ЭМ=1,2; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2										
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ТЗ=1,15										
	1 ОТ						23,89	1,38	669,58	44,08	29 515,09
	ЗТ		чел.-ч	2,34	1,38	65,585052					
	Итого по расценке						23,89		669,58		29 515,09
	ФОТ								669,58		29 515,09
Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121	0,9	108,9			729,17		32 141,93
Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0,85	61,2			409,78		18 063,24
	<b>Всего по позиции</b>								<b>1 808,53</b>		<b>79 720,26</b>
<b>7</b>	<b>ФЕР16-04-006-03</b>	<b>Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 32 мм</b>	<b>100</b>	<b>29,76</b>	<b>1</b>	<b>29,76</b>					
Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.5 п.1.1	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства, эксплуатация которого не прекращена, в том числе для объектов производственного и непроизводственного назначения без остановки рабочего процесса, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ отсутствуют действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные загромождающие помещения предметы ОЗП=1,2; ЭМ=1,2; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2										
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ТЗ=1,15										
	1 ОТ						29,20	1,38	1 199,21	44,08	52 861,18
	ЗТ		чел.-ч	2,86	1,38	117,456768					
	Итого по расценке						29,20		1 199,21		52 861,18
	ФОТ								1 199,21		52 861,18

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9			1 305,94		57 565,83
	Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2			733,92		32 351,04
	<b>Всего по позиции</b>								<b>3 239,07</b>		<b>142 778,05</b>
<b>8</b>	<b>ФЕР16-04-005-03</b>	<b>Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 32 мм</b>	<b>100 м</b>	<b>13,48</b>	<b>1</b>	<b>13,48</b>					
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.5 п.1.1	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства, эксплуатация которого не прекращена, в том числе для объектов производственного и непроизводственного назначения без остановки рабочего процесса, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ отсутствуют действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные загромождающие помещения предметы ОЗП=1,2; ЭМ=1,2; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.58б	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ТЗ=1,15									
	1 ОТ						120,32	1,38	2 238,24	44,08	98 661,62
	2 ЭМ						41,17	1,5	832,46	13,09	10 896,90
	3 в т.ч. ОТм						0,60	1,2	9,71	44,08	428,02
	4 М						68,93		929,18	8,44	7 842,28
	ЗТ		чел.-ч	12,8	1,38	238,11072					
	ЗТм		чел.-ч	0,05	1,2	0,8088					
	Итого по расценке						230,42		3 999,88		117 400,80
	ФОТ								2 247,95		99 089,64
	Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9			2 448,02		107 908,62
	Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2			1 375,75		60 642,86
	<b>Всего по позиции</b>								<b>7 823,65</b>		<b>285 952,28</b>
<b>9</b>	<b>ФЕР16-04-005-02</b>	<b>Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 25 мм</b>	<b>100 м</b>	<b>8,16</b>	<b>1</b>	<b>8,16</b>					
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.5 п.1.1	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства, эксплуатация которого не прекращена, в том числе для объектов производственного и непроизводственного назначения без остановки рабочего процесса, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ отсутствуют действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные загромождающие помещения предметы ОЗП=1,2; ЭМ=1,2; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.58б	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ТЗ=1,15									
	1 ОТ						123,89	1,38	1 395,10	44,08	61 496,01
	2 ЭМ						40,51	1,5	495,84	13,09	6 490,55
	3 в т.ч. ОТм						0,49	1,2	4,80	44,08	211,58
	4 М						77,51		632,48	8,44	5 338,13
	ЗТ		чел.-ч	13,18	1,38	148,417344					
	ЗТм		чел.-ч	0,04	1,2	0,39168					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Итого по расценке					241,91		2 523,42		73 324,69
		ФОТ							1 399,90		61 707,59
	Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9			1 524,49		67 199,57
	Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2			856,74		37 765,05
		<b>Всего по позиции</b>							<b>4 904,65</b>		<b>178 289,31</b>
<b>10</b>	<b>ФЕР16-04-005-01</b>	<b>Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 20 мм</b>	<b>100 м</b>	<b>0,6</b>	<b>1</b>	<b>0,6</b>					
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.5 п.1.1	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства, эксплуатация которого не прекращена, в том числе для объектов производственного и непроизводственного назначения без остановки рабочего процесса, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ отсутствуют действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные загромождающие помещения предметы ОЗП=1,2; ЭМ=1,2; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.58б	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ТЗ=1,15									
		1 ОТ					128,87	1,38	106,70	44,08	4 703,34
		2 ЭМ					38,99	1,5	35,09	13,09	459,33
		3 в т.ч. ОТм					0,23	1,2	0,17	44,08	7,49
		4 М					89,83		53,90	8,44	454,92
		ЗТ	чел.-ч	13,71	1,38	11,35188					
		ЗТм	чел.-ч	0,02	1,2	0,0144					
		Итого по расценке					257,69		195,69		5 617,59
		ФОТ							106,87		4 710,83
	Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9			116,38		5 130,09
	Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2			65,40		2 883,03
		<b>Всего по позиции</b>							<b>377,47</b>		<b>13 630,71</b>
<b>11</b>	<b>ФЕР26-01-017-01</b>	<b>Изоляция изделиями из вспененного каучука, вспененного полиэтилена трубопроводов наружным диаметром: до 160 мм трубками</b>	<b>10 м</b>	<b>90,4</b>	<b>1</b>	<b>90,4</b>					
	Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.5 п.1.1	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства, эксплуатация которого не прекращена, в том числе для объектов производственного и непроизводственного назначения без остановки рабочего процесса, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ отсутствуют действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные загромождающие помещения предметы ОЗП=1,2; ЭМ=1,2; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.58б	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ТЗ=1,15									
		1 ОТ					21,82	1,38	2 722,09	44,08	119 989,73
		2 ЭМ					17,27	1,5	2 341,81	13,09	30 654,29
		3 в т.ч. ОТм					2,90	1,2	314,59	44,08	13 867,13
		4 М					89,78		8 116,11	8,44	68 499,97
		ЗТ	чел.-ч	2,2	1,38	274,4544					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		ЗТм	чел.-ч	0,25	1,2	27,12					
		Итого по расценке					128,87		13 180,01		219 143,99
		ФОТ							3 036,68		133 856,86
	Пр/812-020.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Теплоизоляционные работы	%	97	0,9	87,3			2 651,02		116 857,04
	Пр/774-020.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Теплоизоляционные работы	%	55	0,85	46,75			1 419,65		62 578,08
		<b>Всего по позиции</b>							<b>17 250,68</b>		<b>398 579,11</b>
<b>12</b>	<b>ФССЦпг-01-01-01-041</b>	<b>Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную</b>	<b>1 т груза</b>	<b>4,98</b>	<b>1</b>	<b>4,98</b>	<b>42,98</b>		<b>214,04</b>	<b>44,08</b>	<b>9 434,88</b>
		<b>Всего по позиции</b>							<b>214,04</b>		<b>9 434,88</b>

<b>Итого по разделу 1 Работы :</b>											
		Итого прямые затраты (справочно)							30 250,27		841 806,09
		Строительные работы							53 895,15		1 884 072,58
		Строительные работы							53 681,11		1 874 637,70
		Перевозка							214,04		9 434,88
		Итого ФОТ (справочно)							16 095,47		709 488,33
		Итого накладные расходы (справочно)							15 399,96		678 830,26
		Итого сметная прибыль (справочно)							8 244,92		363 436,23
		<b>Итого по разделу 1 Работы</b>							<b>53 895,15</b>		<b>1 884 072,58</b>

**Раздел 2. Материалы, не учтенные в расценках**

<b>13</b>	<b>цена поставщика</b>	<b>Труба PP-RGF арм стекловолокном Дн32х4,4 Ру20 80С L=4м (60/4) ПК Контур 010210032000</b>	<b>м</b>	<b>1484</b>	<b>1</b>	<b>1484</b>	<b>96,50</b>	<b>1,0506</b>	<b>17 826,09</b>	<b>8,44</b>	<b>150 452,22</b>
		Цена=115,80/1,2									
		Транспортные затраты МАТ=1,03 к расх.									
		Заготовительно-складские затраты МАТ=1,02 к расх.									
		<b>Всего по позиции</b>							<b>17 826,09</b>		<b>150 452,22</b>
<b>14</b>	<b>цена поставщика</b>	<b>Труба PP-RGF арм стекловолокном Дн25х3,5 Ру20 80С L=4м (100/4) ПК Контур 010210025000</b>	<b>м</b>	<b>900</b>	<b>1</b>	<b>900</b>	<b>60,89</b>	<b>1,0506</b>	<b>6 821,56</b>	<b>8,44</b>	<b>57 573,93</b>
		Цена=73,07/1,2									
		Транспортные затраты МАТ=1,03 к расх.									
		Заготовительно-складские затраты МАТ=1,02 к расх.									
		<b>Всего по позиции</b>							<b>6 821,56</b>		<b>57 573,93</b>
<b>15</b>	<b>цена поставщика</b>	<b>Тройник PP-R Дн32 (250/10) ПК Контур 011501032000</b>	<b>шт</b>	<b>371</b>	<b>1</b>	<b>371</b>	<b>19,16</b>	<b>1,0506</b>	<b>884,84</b>	<b>8,44</b>	<b>7 468,04</b>
		Цена=22,99/1,2									
		Транспортные затраты МАТ=1,03 к расх.									
		Заготовительно-складские затраты МАТ=1,02 к расх.									
		<b>Всего по позиции</b>							<b>884,84</b>		<b>7 468,04</b>
<b>16</b>	<b>цена поставщика</b>	<b>Тройник PP-R переходн Дн32х25х32 (288/12) ПК Контур 011503032600</b>	<b>шт</b>	<b>326</b>	<b>1</b>	<b>326</b>	<b>15,83</b>	<b>1,0506</b>	<b>642,38</b>	<b>8,44</b>	<b>5 421,71</b>
		Цена=19,00/1,2									
		Транспортные затраты МАТ=1,03 к расх.									
		Заготовительно-складские затраты МАТ=1,02 к расх.									
		<b>Всего по позиции</b>							<b>642,38</b>		<b>5 421,71</b>
<b>17</b>	<b>цена поставщика</b>	<b>Муфта PP-R комбинированн разъемн Дн32х1" НР усиленн (60/10) ПК Контур 011301032300</b>	<b>шт</b>	<b>115</b>	<b>1</b>	<b>115</b>	<b>449,90</b>	<b>1,0506</b>	<b>6 440,34</b>	<b>8,44</b>	<b>54 356,47</b>
		Цена=539,88/1,2									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Транспортные затраты МАТ=1,03 к расх. Заготовительно-складские затраты МАТ=1,02 к расх.									
		<b>Всего по позиции</b>							6 440,34		54 356,47
18	цена поставщика	Муфта РР-Р комбинированн разъемн Дн25х3/4" НР ПК Контур 011301025211/011301025201 Цена=260,98/1,2 Транспортные затраты МАТ=1,03 к расх. Заготовительно-складские затраты МАТ=1,02 к расх.	шт	70	1	70	217,48	1,0506	1 895,01	8,44	15 993,91
		<b>Всего по позиции</b>							1 895,01		15 993,91
19	цена поставщика	Тройник РР-Р Дн25 (500/20) ПК Контур 011501025000 Цена=9,87/1,2 Транспортные затраты МАТ=1,03 к расх. Заготовительно-складские затраты МАТ=1,02 к расх.	шт	70	1	70	8,23	1,0506	71,71	8,44	605,25
		<b>Всего по позиции</b>							71,71		605,25
20	цена поставщика	Угольник РР-Р Дн25 (700/20) ПК Контур 011401025000 Цена=7,57/1,2 Транспортные затраты МАТ=1,03 к расх. Заготовительно-складские затраты МАТ=1,02 к расх.	шт	342	1	342	6,31	1,0506	268,63	8,44	2 267,22
		<b>Всего по позиции</b>							268,63		2 267,22
21	цена поставщика	Муфта РР-Р комбинированн Дн32х1/2" НР (80/20) ПК Контур 011211032100 Цена=106,90/1,2 Транспортные затраты МАТ=1,03 к расх. Заготовительно-складские затраты МАТ=1,02 к расх.	шт	115	1	115	89,08	1,0506	1 275,18	8,44	10 762,56
		<b>Всего по позиции</b>							1 275,18		10 762,56
22	цена поставщика	Муфта РР-Р комбинированн Дн32х1/2" ВР (100/20) ПК Контур 011212032100 Цена=129,33/1,2 Транспортные затраты МАТ=1,03 к расх. Заготовительно-складские затраты МАТ=1,02 к расх.	шт	70	1	70	107,78	1,0506	939,14	8,44	7 926,36
		<b>Всего по позиции</b>							939,14		7 926,36
23	цена поставщика	Муфта РР-Р комбинированн Дн25х1/2" НР (280/20) ПК Контур 011211025100 Цена=81,74/1,2 Транспортные затраты МАТ=1,03 к расх. Заготовительно-складские затраты МАТ=1,02 к расх.	шт	326	1	326	68,12	1,0506	2 764,31	8,44	23 330,80
		<b>Всего по позиции</b>							2 764,31		23 330,80
24	цена поставщика	Кран шаровой ВАСЕ латунь VT.218 Ду1/2" ВР/НР полный проход бабочка -30+150С (192/12) Valtec VT.218.N.04 Цена=394,70/1,2 Транспортные затраты МАТ=1,03 к расх. Заготовительно-складские затраты МАТ=1,02 к расх.	шт	441	1	441	328,92	1,0506	18 056,09	8,44	152 393,44
		<b>Всего по позиции</b>							18 056,09		152 393,44
25	цена поставщика	Клапан отсекающий Ду1/2" для монтажа воздухоотводчика (400/50) Valtec VT.539.N.04 Цена=147,70/1,2	шт	70	1	70	123,08	1,0506	1 072,46	8,44	9 051,55



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Транспортные затраты МАТ=1,03 к расх. Заготовительно-складские затраты МАТ=1,02 к расх.									
		<b>Всего по позиции</b>							1 072,46		9 051,55
26	цена поставщика	Воздухоотводчик Ду1/2" без отсечного клапана авт (120/20) Valtec VT.502.NH.04 Цена=567,70/1,2 Транспортные затраты МАТ=1,03 к расх. Заготовительно-складские затраты МАТ=1,02 к расх.	шт	70	1	70	473,08	1,0506	4 122,19	8,44	34 791,25
		<b>Всего по позиции</b>							4 122,19		34 791,25
27	цена поставщика	Пробка РР-Р Дн32 (200/20) ПК Контур 011606032000 Цена=10,17/1,2 Транспортные затраты МАТ=1,03 к расх. Заготовительно-складские затраты МАТ=1,02 к расх.	шт	45	1	45	8,48	1,0506	47,50	8,44	400,91
		<b>Всего по позиции</b>							47,50		400,91
28	цена поставщика	Муфта РР-Р Дн25 (300/30) ПК Контур 011201025000 Цена=6,33/1,2 Транспортные затраты МАТ=1,03 к расх. Заготовительно-складские затраты МАТ=1,02 к расх.	шт	134	1	134	5,28	1,0506	88,07	8,44	743,32
		<b>Всего по позиции</b>							88,07		743,32
29	цена поставщика	Муфта РР-Р переходн Дн32х25 ВН (200/20) ПК Контур 011204032200 Цена=7,54/1,2 Транспортные затраты МАТ=1,03 к расх. Заготовительно-складские затраты МАТ=1,02 к расх.	шт	256	1	256	6,28	1,0506	200,12	8,44	1 689,03
		<b>Всего по позиции</b>							200,12		1 689,03
30	цена поставщика	Муфта РР-Р комбинированн Дн32х1" НР (50/10) ПК Контур 011211032300 Цена=184,32/1,2 Транспортные затраты МАТ=1,03 к расх. Заготовительно-складские затраты МАТ=1,02 к расх.	шт	256	1	256	153,60	1,0506	4 894,70	8,44	41 311,27
		<b>Всего по позиции</b>							4 894,70		41 311,27
31	цена поставщика	Кран шаровой ВАСЕ латунь VT.217 Ду1" ВР/ВР полный проход бабочка -30+150С (90/6) Valtec VT.217.N.06 Цена=917,00/1,2 Транспортные затраты МАТ=1,03 к расх. Заготовительно-складские затраты МАТ=1,02 к расх.	шт	256	1	256	764,17	1,0506	24 351,45	8,44	205 526,27
		<b>Всего по позиции</b>							24 351,45		205 526,27
32	цена поставщика	Угольник РР-Р Дн32 (420/15) ПК Контур 011401032000 Цена=18,36/1,2 Транспортные затраты МАТ=1,03 к расх. Заготовительно-складские затраты МАТ=1,02 к расх.	шт	148	1	148	15,30	1,0506	281,87	8,44	2 378,98
		<b>Всего по позиции</b>							281,87		2 378,98
33	цена поставщика	Муфта РР-Р Дн32 (180/20) ПК Контур 011201032000 Цена=11,65/1,2	шт	13	1	13	9,71	1,0506	15,71	8,44	132,62

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Транспортные затраты МАТ=1,03 к расх. Заготовительно-складские затраты МАТ=1,02 к расх.									
		<b>Всего по позиции</b>							15,71		132,62
34	цена поставщика	Трубка Super 25/13 L=2м 95C Energoflex EFXT025132SU Цена=81,94/1,2 Транспортные затраты МАТ=1,03 к расх. Заготовительно-складские затраты МАТ=1,02 к расх.	шт	563	1	563	68,28	1,0506	4 785,16	8,44	40 386,79
		<b>Всего по позиции</b>							4 785,16		40 386,79
35	цена поставщика	Трубка Super 35/13 L=2м 95C Energoflex EFXT035132SU Цена=100,71/1,2 Транспортные затраты МАТ=1,03 к расх. Заготовительно-складские затраты МАТ=1,02 к расх.	шт	341	1	341	83,93	1,0506	3 562,60	8,44	30 068,31
		<b>Всего по позиции</b>							3 562,60		30 068,31
36	цена поставщика	Резьба Ду20 Цена=12,17/1,2 Транспортные затраты МАТ=1,03 к расх. Заготовительно-складские затраты МАТ=1,02 к расх.	шт.	30	1	30	10,14	1,0506	37,87	8,44	319,59
		<b>Всего по позиции</b>							37,87		319,59
37	цена поставщика	Резьба Ду25 Цена=16,52/1,2 Транспортные затраты МАТ=1,03 к расх. Заготовительно-складские затраты МАТ=1,02 к расх.	шт.	30	1	30	13,77	1,0506	51,42	8,44	434,00
		<b>Всего по позиции</b>							51,42		434,00
38	цена поставщика	ФР Ниппель переходной НР 1/2"x3/4" HLV Цена=74,24/1,2 Транспортные затраты МАТ=1,03 к расх. Заготовительно-складские затраты МАТ=1,02 к расх.	шт.	100	1	100	61,87	1,0506	770,15	8,44	6 500,06
		<b>Всего по позиции</b>							770,15		6 500,06
39	цена поставщика	Хомут трубный 3/4" (26-30) с резинкой, дюбелем, винтом М8 Цена=21,27/1,2 Транспортные затраты МАТ=1,03 к расх. Заготовительно-складские затраты МАТ=1,02 к расх.	шт.	500	1	500	17,73	1,0506	1 103,50	8,44	9 313,57
		<b>Всего по позиции</b>							1 103,50		9 313,57
40	цена поставщика	Шпилька сантехническая М8х160 мм Цена=11,23/1,2 Транспортные затраты МАТ=1,03 к расх. Заготовительно-складские затраты МАТ=1,02 к расх.	шт.	200	1	200	9,36	1,0506	233,02	8,44	1 966,72
		<b>Всего по позиции</b>							233,02		1 966,72
41	цена поставщика	Анкер забивной латунный М8 Цена=13,01/1,2 Транспортные затраты МАТ=1,03 к расх. Заготовительно-складские затраты МАТ=1,02 к расх.	шт.	200	1	200	10,84	1,0506	269,87	8,44	2 277,70
		<b>Всего по позиции</b>							269,87		2 277,70
42	цена поставщика	Хомут трубный 1" (32-36) с резинкой, дюбелем, винтом М8	шт.	800	1	800	20,94	1,0506	2 085,27	8,44	17 599,65

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Цена=25,13/1,2 Транспортные затраты МАТ=1,03 к расх. Заготовительно-складские затраты МАТ=1,02 к расх.									
		<b>Всего по позиции</b>							<b>2 085,27</b>		<b>17 599,65</b>
43	цена поставщика	Шпилька оцинкованная резьбовая М 8х2000 мм Цена=81,08/1,2 Транспортные затраты МАТ=1,03 к расх. Заготовительно-складские затраты МАТ=1,02 к расх.	шт.	100	1	100	67,57	1,0506	841,10	8,44	7 098,90
		<b>Всего по позиции</b>							<b>841,10</b>		<b>7 098,90</b>
<b>Итого по разделу 2 Материалы, не учтенные в расценках :</b>											
		Итого прямые затраты (справочно)							106 699,31		900 542,40
		Строительные работы							106 699,31		900 542,40
		в том числе:									
		материалы							106 699,31		900 542,40
		<b>Итого по разделу 2 Материалы, не учтенные в расценках</b>							<b>106 699,31</b>		<b>900 542,40</b>
<b>Итого по смете:</b>											
		Итого прямые затраты (справочно)							136 949,58		1 742 348,49
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих							15 738,57		693 756,18
		Эксплуатация машин							3 858,66		50 509,86
		в том числе оплата труда машинистов (Отм)							356,90		15 732,15
		Материалы							117 138,31		988 647,57
		Перевозка							214,04		9 434,88
		Строительные работы							160 594,46		2 784 614,98
		Строительные работы							160 380,42		2 775 180,10
		в том числе:									
		оплата труда							15 738,57		693 756,18
		эксплуатация машин и механизмов							3 858,66		50 509,86
		в том числе оплата труда машинистов (Отм)							356,90		15 732,15
		материалы							117 138,31		988 647,57
		накладные расходы							15 399,96		678 830,26
		сметная прибыль							8 244,92		363 436,23
		Перевозка							214,04		9 434,88
		Итого ФОТ (справочно)							16 095,47		709 488,33
		Итого накладные расходы (справочно)							15 399,96		678 830,26
		Итого сметная прибыль (справочно)							8 244,92		363 436,23
		Компенсация за НДС при упрощенной схеме налогообложения (МАТ+(ЭМ-ЗПМ)+НР*0,1712+СП*0,15)*0,2							24 902,66		238 831,29
		<b>ВСЕГО по смете</b>							<b>185 497,12</b>		<b>3 023 446,27</b>

Составил: \_\_\_\_\_  
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: \_\_\_\_\_  
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

<sup>1</sup> Зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 сентября 2019 г., регистрационный № 55869), с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 февраля 2021 г. № 79/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 августа 2021 г., регистрационный № 64577)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----

<sup>2</sup> Под прочими затратами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктом 184 Методики.

<sup>3</sup> Под прочими работами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктами 122-128 Методики.